

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»



актуален по состоянию на 01.01.2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

1. Общая характеристика

1.1 Наименование муниципального образования –
Бакчарский район Томской области

1.2 Центр муниципального образования – с. Бакчар

1.3 Глава Бакчарского района –
Ревера Сергей Петрович



1.4. Ответственный от администрации по инвестиционной политике – Клементьева Юлия Алексеевна, зам. начальника отдела по социально-экономическому развитию села по экономике,
8-(38249)-22-555

1.5 Контактная информация

Почтовый адрес – 636200, Томская область, Бакчарский район,
с. Бакчар, ул. Ленина, д. 53

Телефон: 8-(38249)-21-357; 8-(38249) 21-457

Факс: (38249) 2-14-57

e-mail: bakadm@tomsk.gov.ru

веб-сайт: <https://bakchar.gosuslugi.ru/>

Первый зам. Главы района

Харин Вадим Сергеевич,

8-(38249)-21-460;

Зам. Главы—управляющий делами

Чемерзова Татьяна Юрьевна,

8-(38249)-21-102;

Зам. Главы района по социальной политике

Рузайкин Евгений Васильевич,

8-(38249)-21-557

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

1.6 Географическая характеристика

Площадь Бакчарского района – 24,7 тыс. кв. км

Муниципальное образование «Бакчарский район» расположен на юге Томской области и представляет собой часть Западно-Сибирской низменности. В районе находится центр самого большого в мире Васюганского болота. Районный центр – с. Бакчар, находится в 220 км от областного центра, расположен на берегу р. Галка, являющейся притоком протекающей с юга на север р. Бакчар.

На севере район граничит с Чаинским и Парабельским районами, на востоке с – Парабельским, на юге – с районами Новосибирской области, на западе – с Шегарским, Кривошеинским и Молчановским районами.

Административно-территориальное устройство территории Бакчарского района состоит из 6 сельских поселений, в состав которых входят 23 населенных пункта.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

1.7 Территория

Земельный фонд МО «Бакчарский район» по состоянию на 1 января 2025 года составляет 2 468 646 га.

Государственный учет земель осуществляется по категориям земель и угодьям:

- земли лесного фонда 2 379 840 га,
- земли фонда перераспределения 35 042 га,
- земли муниципального образования 53 764 га.

1.8 Природные ресурсы

Минерально-сырьевые

Полезные ископаемые района представлены следующими месторождениям:

1. Крупное Бакчарское месторождение железистых и оолинитовых руд располагается в междуречье рек Андорма и Икса, притоков р.Чая; условия залегания – пластообразное тело, представленное тремя горизонтами (нарымское, колпашевское, бакчарское).

2. Крупное Парбигское месторождение железистой, оолинитовой руды и железистых песчаников располагается в верховье р. Парбиг; условие залегания – пластообразное тело (нарымский горизонт).

3. Малое Бакчарское месторождение суглинков располагается в 2,5 км западнее с. Бакчар; условие залегания – пластообразное тело. Месторождение в данное время не эксплуатируется, прогнозируемые запасы – 693 тыс.м³. Отрасли применения – строительная промышленность (кирпич М-100).

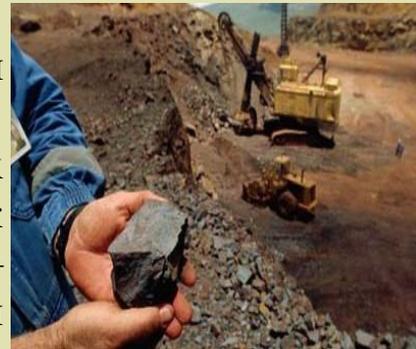
4. Бакчарское месторождение подземных вод располагается в юго-западной части с. Бакчар. Водный горизонт – палеогеновые отложения юрской толщины. Утвержденные запасы – 17,5 тыс.м³/сут.

Энергетические ресурсы

Большая часть территории района богата месторождениями **торфа**. В районе выделено **28 торфяных месторождений**, общая площадь – 27 416 тыс.га, запасы торфа – 129,94 млн.тонн.

Запасы торфа Бакчарского района составляют 11,8% от запасов торфа области. Примечательным является и то, что на территории района расположено около половины площади торфяного месторождения Васюганское (42,6%).

Всего же в охраняемый фонд в районе выделено **4 месторождения**. В районе п. Польшанка находится стационарная площадка института торфа.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Земельные, лесные, водные ресурсы

По площади территории Бакчарский район занимает 5-е место среди районов Томской области, имея долю в 7,9% областной территории. В структуре земельного фонда района основную долю занимают земли лесного фонда (96,4%). 28% территории района – болота. Широкому развитию болотообразования способствует равнинность территории, слабая дренированность почвы, избыточное увлажнение, продолжительное весенне-летнее половодье на реках в сочетании с подпорами для притоков на главных реках.

В структуре земель сельскохозяйственных угодий района преобладает пашня – 55,6 тыс. га (66%), сенокосы и пастбища имеют площадь 26,1 тыс. га (31%). Тип серых лесных почв является основным фондом земель сельскохозяйственного назначения.



По механическому составу все земли района – глинистые. Для получения стабильных высоких урожаев необходимо искусственное повышение плодородия почв.

Основные используемые богатства района – **лесные и сельскохозяйственные угодья**. Леса Бакчарского района характеризуются преобладанием смешанных видов. Запас древесины в районе оценивается в 229,21 млн.м³, в т.ч. запас спелых и перестойных насаждений – 160,55 млн.м³ (70,04%). Исходя из этого расчётная лесосека района определена в 2,98 млн.м³, в т.ч. хвойное хозяйство 0,86 млн.м³, лиственное – 2,13 млн.м³.

Наиболее **крупными реками** в границах района являются Бакчар, Икса, Парбиг, Кенга. Из более мелких речек можно назвать: Галку, Андарму, Тетеринку. Основным источником питания рек служат весенние талые воды, летом и осенью они подпитываются водой из болот, дождями и грунтовыми водами. Вследствие малого падения местности реки текут медленно, образуя извилистые русла, намывные отмели, старицы. Характерным для всех рек является длительный период замерзания (в среднем около 7 месяцев). Реки Бакчарского района уже не характеризуются обилием рыбы и поэтому не имеют промыслового значения.



Ежегодно на территории района добывается от 0,4 до 1,3 млн.м³ артезианской воды.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Охотничье-промысловые ресурсы

Обширные и разнообразные лесные угодья района и низкая плотность населения являются причинами сохранения на его территории высокой численности **охотничье-промысловых видов животных**. Большая часть животных Бакчарского района – это представители тайги: бурый медведь, лось, бурундук, белка, глухарь, рябчик, водоплавающие птицы, которые являются объектами промысловой и любительской охоты.

Среди запасов боровой дичи в Бакчарском районе можно выделить, тетерева, рябчика, белой куропатки.

Общая площадь общедоступных охотничьих угодий оставляет 1097,5 тыс.га или 44,6% от общей площади района. Охота на промысловые виды животных носит любительский характер.



Недревесные ресурсы

Бакчарский район имеет потенциальные ресурсы для сбора дикоросов (грибов, ягод, кедровых орехов). Биологические и эксплуатационные запасы грибов по составу составляют 1037,6 т. (2%) и 410,1 т. области. Хозяйственные запасы Бакчарскому району соответственно 201,2 т. (0,2%).



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

1.9 Численность постоянного населения

Всего – 10 921 человек

Плотность населения – 0,44 чел./кв.м.

1.10 Демографическая ситуация

Доля жителей моложе трудоспособного
возраста – 20,7%

Доля жителей в трудоспособном возрасте
– 56%

Доля жителей старше трудоспособного
возраста – 23,3%

1.11 Численность населения в трудоспособном возрасте

Всего – 6 116 человек

Численность официально зарегистрирован-
ных безработных, всего – 99 человек или
1,43% от экономически активного населения

1.12 Доходы населения

Среднемесячная заработная плата –
62 639,2 руб./чел.

(по крупным и средним организациям)

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

1.13 Общая экологическая ситуация

На территории района имеется 2 памятника природы областного значения. Это участок Бакчарского водораздельного болота Томской области (на междуречье Иксы и Бакчара, в 7 км к северу от Полянянки). Государственный комплексный (ландшафтный) заказник областного значения «Васюганский» приурочен к восточной части Большого Васюганского болота – крупнейшей болотной системы планеты, являющейся объектом национального достояния и имеющей глобальное экологическое значение.

Бакчарский район относится к районам с благополучной антропогенной нагрузкой.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

2. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании «Бакчарский муниципальный район Томской области»

1. Постановление Администрации Бакчарского района от 28.10.2020г. № 578 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Бакчарский район» на 2021 – 2026 годы»;
2. Постановление Администрации Бакчарского района от 29.08.2024г. № 489 «Об утверждении Положения районного конкурса предпринимательских проектов «Новая смена»»;
3. Постановление Администрации Бакчарского района от 04.10.2024г. № 589 «О конкурсе на лучшее личное подсобное хозяйство в Бакчарском районе в 2024 году»;
4. Постановление Администрации Бакчарского района от 08.09.2008г. № 453 «Об утверждении положения о совете представителей малого бизнеса Бакчарского района»;
5. Постановление Администрации Бакчарского района от 29.11.2024г. № 743 «О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление и праздничное обслуживание покупателей между предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания Бакчарского района»;
6. Постановление Администрации Бакчарского района от 30.06.2016г. № 372 «Об утверждении перечня муниципального имущества свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»;
7. Решение Думы Бакчарского района от 3.12.2018г. № 801 «Об утверждении порядка распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Бакчарский район»»;
8. Решение Думы Бакчарского района от 3.12.2018г. № 802 «Об установлении срока расписки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район», при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества»;
9. Постановление Администрации Бакчарского района от 13.10.2021 № 582 «Об утверждении порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений»;
10. Постановление Администрации Бакчарского района от 22.01.2025 № 63 «Об утверждении Плана мероприятий по работе в сфере привлечения инвестиций и наращивания налогового потенциала на территории МО «Бакчарский район» на 2025 год»;
11. Постановление Администрации Бакчарского района от 12.07.2018г. № 420 «Об утверждении инвестиционного меморандума муниципального образования «Бакчарский район»»;
12. Постановление Администрации Бакчарского района от 29.01.2024г. № 101 «О канале прямой связи инвесторов для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов»;
13. Постановление Администрации Бакчарского района от 31.01.2024г. № 108 «О назначении инвестиционного уполномоченного в Бакчарском районе Томской области»;
14. Постановление Администрации Бакчарского района от 08.02.2024г. № 125 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата в Бакчарском районе»;

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3. Экономический потенциал

3.1 Производство

3.1.1 Оборот крупных и средних организаций (без предприятий с численностью до 15 человек, не относящихся к субъектам малого предпринимательства)

(по данным отдела государственной статистики в г. Томске (с.Бакчар))

	<i>Январь-декабрь 2024, тыс.руб.</i>	<i>В % к январю- декабрю 2023</i>
Всего	921 175,0	95



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.1.2 Перечень основных предприятий района

№ п/п	Наименование организации	Место нахождения организации	Телефон, адрес электронной почты	ФИО руководителя	Основные виды деятельности (ОКВЭД)
1	ЗАО «Бакчаравто-транс»	636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар, пер. Тракторный, 4	8-(38249)-21-131	Гусев Сергей Васильевич	Деятельность прочего сухопутного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам; Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
2	ООО «Элит-Лес»	636220, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Парбиг, ул. Советская, 266	ooo.elitles@mail.ru	Ипоков Игорь Васильевич	Лесозаготовки; Предоставление услуг в области лесозаготовок; Распиловка и строгание древесины; Торговля оптовая древесным сырьем и необработанными лесоматериалами; Торговля оптовая пиломатериалами.
3	ООО «Бакчартепло-сети»	636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар, пер. Тракторный, 27, офис 2	8-(38249)-22-073; bakchar-gkh@yandex.ru	Тараданов Владимир Леонидович	Передача пара и горячей воды; Лесозаготовки; Сбор и обработка сточных вод; Обработка и утилизация опасных отходов.
4	ООО «АПК «Чернышевский»	636229, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Чернышевка, ул. Ленина, 9	ivcc@vtomske.ru	Александров Дмитрий Сергеевич	Смешанное сельское хозяйство
5	АО «Бакчарское»	636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар, пер. Садовый, 1	8-(38249)-22-422; 8-(38249)-21-926	Иванова Юлия Ивановна	Выращивание саженцев и ягоды, проведение селекционной работы
6	ССК «Надежда»	636229, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Чернышевка, ул. Ленина, 9	ivcc@vtomske.ru	Розмыслов Игорь Викторович	Смешанное сельское хозяйство; Смешанное сельское хозяйство; Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока.
7	СППК «Бакчарский фермер»	636202, Томская обл., Бакчарский р-н, д. Вавиловка, ул. Пролетарская, 7	nedrog18@yandex.ru	Недрогайлова Татьяна Григорьевна	Производство мясных (мясосодержащих) полуфабрикатов, молока (кроме сырого) и молочной продукции

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Сфера бизнеса района в фотографиях



Экономический потенциал

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.2 Показатели сельского хозяйства

3.2.1 Выручка от продажи продукции, работ, услуг сельхозпредприятий за 2024г. – 63,9 млн. руб.



3.2.2 Количество основных сельскохозяйственных предприятий – 4 ед.



3.2.3 Количество фермерских хозяйств – 30 ед.



3.2.4 Количество личных подсобных хозяйств – 3 892 ед.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.3 Показатели сельского хозяйства

3.2.5 Перечень основных сельскохозяйственных организаций Бакчарского района:

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ				
№ п/п	Наименование предприятия	Место нахождения организации	Телефон/адрес электронной почты	ФИО руководителя
1.	ООО «АПК «Чернышевский»	636229, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Чернышевка, ул. Ленина, 9	ivcc@vtomske.ru	Александров Дмитрий Сергеевич
2.	АО «Бакчарское»	636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар, пер. Садовый, 1	8-(38249)-22-422; 8-(38249)-21-926, bak-charopss@rambler.ru	Иванова Юлия Ивановна
3.	СППК «Бакчарский фермер»	636202, Томская обл., Бакчарский р-н, д. Вавиловка, ул. Пролетарская, 7	nedrog18@yandex.ru	Недрогайлова Татьяна Григорьевна
4.	ИП Глава КФХ Аракелян М.Б.	636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар	8-(38249)-22-890	Аракелян Михаил Бабкенович
5.	ИП Глава КФХ Набеев В.А.	636228, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Сухое	-	Набеев Владимир Алексеевич
6.	ИП Глава КФХ Чураев Д.А.	636210, Томская обл., Бакчарский р-н, п. Плотниково	Churaev.KRS@yandex.ru	Чураев Денис Андреевич
7.	ИП Глава КФХ Дуреев Д.М.	636202, Томская обл., Бакчарский р-н, д. Вавиловка	-	Дуреев Дмитрий Михайлович
8.	ИП Глава КФХ Пирогов А.А.	63220, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Парбиг	-	Пирогов Антон Александрович
9.	ИП Леонтьев А.И.	63220, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Парбиг	-	Леонтьев Александр Игоревич

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.3 Основные виды сельскохозяйственного производства

в животноводстве –
выращивание КРС мясной
породы, птицы,
производство молока, яиц

в растениеводстве –
производство плодово-
ягодной продукции,
селекция и выращивание
высокопродуктивных
сортов садовых культур,
выращивание зерна,
картофеля, овощей



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.4. Занятость населения и трудовые ресурсы (человек)

№, п/п	Отрасли	на 1.01.24г.	на 1.01.25г.	в % к 2023г.
1.	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	188	87	46,3
2.	Обрабатывающие производства	16	4	25,0
3.	Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	138	136	98,6
4.	Строительство	87	74	85,1
5.	Оптовая и розничная торговля	136	128	94,1
6.	Транспорт и связь	80	74	92,5
7.	Финансовая деятельность	16	13	81,2
8.	Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	28	25	89,3
9.	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное соц.обеспечение	352	359	101,9
10.	Образование	584	567	97,1
11.	Здравоохранение и предоставление социальных услуг	404	384	95,0
12.	Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	86	84	97,7
13.	Общественные объединения	8	8	100,0
<i>ИТОГО по организациям</i>		2123	1943	91,5

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.5 Малое и среднее предпринимательство

Количество малых и средних предприятий – 26 ед.;

Количество индивидуальных предпринимателей – 2149 ед.;

Доля занятых в малом предпринимательстве в общей численности занятых – 23,7%.



3.6 Общий объем розничного товарооборота (оценка) – 957,9 млн.руб.

3.7 Общий объем реализации платных услуг населению – 172 млн.руб.

3.8 Торговля

3.8.1 Розничный товарооборот на 1-ого жителя в год – 86,6 тыс.руб.

3.8.2 Количество объектов розничной торговли на 1 000 жителей – 7,7 ед.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

3.10 Жилье и его доступность (на 01.01.2025)

- 3.10.1 Обеспеченность жильем – 22,5 м² на 1-ого жителя
- Строительство жилья населением – 0,04 м² на 1-ого жителя

3.11 Анализ систем электроснабжения

Электроснабжение потребителей осуществляет
ПАО «Томская энергосбытовая компания»

Одноставочный тариф для населения на 2024 год:

-01.01.2024-30.06.2024=3,16руб./кВтч;

-01.07.2024-31.12.2024=3,44руб./кВтч.

Одноставочный тариф для населения на 2025 год:

	Диапазоны объемов потребления электрической энергии:		
	первый	второй	третий
01.01.2025-30.06.2025	3,44	4,66	5,84
01.07.2025-31.12.2025	3,87	5,69	11,43

3.12 Газоснабжение

В настоящее время ведется работа по созданию условий для подключения к газораспределительной сети домовладений и котельных.



3.14 Водоснабжение и водоотведение

- Протяженность водопроводов - 84,6 км

3.13 Теплоснабжение

- Источники теплоснабжения (котельные) населения и объектов социальной сферы—14 ед. с учетом ведомственной (с. Парбиг, ОГБУ «Парбигский ДОП Бакчарского района»).
- Протяженность тепловых и паровых сетей всех диаметров в двухтрубном исчислении – 16,4 км.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

4. Инфраструктура

4.1 Основные транспортные магистрали

Год	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, км	Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием, км
2022	610,5	293,1
2023	610,7	313,6
2024	610,7	314,5



4.2 Связь и телекоммуникации

- 4.2.1 Количество Интернет-пользователей – 2 014 портов, скорость Интернета от 5 до 200 мбит/с;
- 4.2.2. Число телефонных аппаратов телефонной сети общего пользования – 1 638 шт. (169 ед. на 1 000 жителей);
- 4.2.3 Число телевизионных каналов – 20;
- 4.2.4 Количество операторов сотовой связи на территории Бакчарского района 5 (ПАО «Мегафон», ПАО «МТС», ООО «Т2 Мобайл», ПАО «Вымпел-Коммуникации» - «Билайн», ООО «Скартел»).



4.3 Муниципальная нежилая недвижимость и землепользование

- 4.3.1 Наличие реестра муниципальной нежилой недвижимости (да/нет) – да;
- 4.3.2 Наличие концепции управления муниципальной недвижимостью (да/нет) – нет

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

4.4 Культурно-просветительное обслуживание

4.4.1 Число учреждений культурно-досугового типа – 18 ед.;

4.4.2 Количество общедоступных библиотек – 13 ед.;

4.4.3 Число гостиниц и аналогичных средств размещения – 3 ед.;

4.4.4 Число спортивных учреждений:

- 1 спортивная школа;
- 28 плоскостных сооружения;
- 12 спортивных залов;
- 2 лыжные базы;
- 2 сооружения для стрелкового вида спорта.



4.6 Здравоохранение

- 1 областное государственное учреждение (ОГБУЗ «Бакчарская районная больница»), в структуре которого организованы 1 отделение общей практики, 12 фельдшерско-акушерских пунктов, в т.ч. 1 – передвижной, и 3 фельдшерских здравпункта.
- Численность врачей – 36 чел.
- Численность среднего медицинского персонала – 91 чел.
- Количество машин скорой медицинской помощи – 12 ед.

4.5 Социальная защита

Сумма расходов по разделу «Социальная политика» в бюджете Бакчарского района за 2024г.: 37,9 млн. руб.



4.7 Образование

Количество образовательных учреждений (по типам и видам):

- дошкольные образовательные учреждения – 2 ед.;
- школы – 8 ед., из них:
 - начальная школа – 0 ед,
 - средняя школа – 7 ед,
 - общеобразовательная школа-интернат – 1 ед.;
- учреждения дополнительного образования - 4 ед.
- филиал МКОУ «Вавиловской СОШ» в с. Чернышевка.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

4.8 Рынок жилья



Введено в эксплуатацию жилья, кв.м.:

- 2022г. – 332,0
- 2023г. – 261,0
- 2024г. – 403,0

в т.ч. индивидуальное жилищное строительство, кв.м.:

- 2022г. – 332,0
- 2023г. – 261,0
- 2024г. – 337,3

Количество жилых домов, шт.:

- 2022г. – 2
- 2023г. – 2
- 2024г. – 4

в т.ч. индивидуальное
жилищное строительство, шт.:

- 2022г. – 2
- 2023г. – 2
- 2023г. – 4



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

5. Общие данные для расчетов и обоснований

5.1 Ставки земельного налога по основным видам функционального назначения земель

Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в соответствии с положениями ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

В 6 сельских поселениях Бакчарского района установлены следующие ставки земельного налога:

1) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

5.2 Арендная плата за использование земельных участков установлена Решением Думы № 652 от 26.12.2016г. «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков на территории муниципального образования «Бакчарский район», находящихся в собственности муниципального образования «Бакчарский район» (в ред. Решение Думы № 719 от 25.12.2017г., от 27.02.2020г. № 894, от 29.04.2020 № 909, от 01.06.2023 № 1156).

5.2.1 Ставка арендной платы в рублях за кв.м. в расчете на календарный год (с 01.01.2017) определяется из расчета (коэффициента вида разрешенного использования в % отношении от кадастровой стоимости за 1 кв.м. земельного участка), применяемая вне границ населенных пунктов муниципального образования «Бакчарский район» (раздел 1 приложения 3 Решения Думы № 652 от 26.12.2016г.):

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Ставка арендной платы в рублях за кв.м. в расчете на календарный год:

№ п/п	Разрешенное использование земельных участков	Коэффициент вида разрешенного использования, % (в границах населенных пунктов)	Ставка арендной платы в рублях за кв.м.
1	2	3	4
1.	Для индивидуального жилищного строительства: -для населенных пунктов (с. Бакчар, с. Высокий Яр, с. Поротниково, пос. Плотниково) -другие населенные пункты	1,5 0,9	-
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	0,9 -	- 0,8
3.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, блокированная жилая застройка, строительство индивидуальных жилых домов юридическими лицами	5,0	-
4.	Объекты гаражного назначения	3,0	-
5.	Деловое управление (размещение органов управления, не связанных с оказанием услуг)	0,4	-
6.	Промышленность: -строительная промышленность -пищевая	9,0 3,0	15,0 15,0
7.	Заготовка древесины	5,0	4,0
8.	Магазины: -стационарные (капитальные) -нестационарные (временные)	10,0 11,0	130,0 200,0
9.	Общественное питание (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4,0	110,0
10.	Бытовое обслуживание: -мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки -похоронные бюро	1,9 3,0	- 23,0
11.	Ветеринарное обслуживание	1	-

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Общие данные для расчетов и обоснования

№ п/п	Разрешенное использование земельных участков	Коэффициент вида разрешенного использования, % (в границах населенных пунктов)	Ставка арендной платы в руб-лях за кв.м.
1	2	3	4
12.	Объекты придорожного сервиса: -размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса, размещение автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей -автозаправочные станции	5,0 15,0	100,0 55,0
13.	Гостиничное обслуживание	1,9	12,1
14.	Отдых (рекреация): -спорт, туристическое обслуживание, природно-познавательный туризм, охота, рыбалка	0,7	1,0
15.	Ритуальная деятельность (размещение кладбищ, крематориев и мест захоронений, размещение соответствующих культовых сооружений), специальная деятельность (размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов и веществ)	-	5,0
16.	Социальное обслуживание	0,9	1,0
17.	Образование и просвещение, здравоохранение, культурное развитие	0,01	-
18.	Коммунальное обслуживание, связь: - объекты связи: стационарные линейные АТС (проводная связь) Коммунальное обслуживание (поставка воды (водозаборы, насосные станции, водопроводы), поставка тепла, отвод канализационных стоков (очистные сооружения, канализация), за исключением объектов газоснабжения)	* см. прим. 1000 5000 2	600 3,5 - 1,5

* размер ежегодной арендной платы определяется размером рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельно-

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

5.2.2 Ставка арендной платы в зависимости от вида разрешенного использования в расчете на календарный год (с 01.01.2017г.) определяется из расчета (коэффициента вида разрешенного использования) согласно ставке арендной платы в рублях за кв.м., применяемая вне зависимости от местоположения земельного участка на территории «Бакчарского района» (раздел 2 приложения 3 Решения Думы № 652 от 26.12.2016г.):

<i>№ п/п</i>	<i>Разрешенное использование земельных участков</i>	<i>Ставка арендной платы в рублях за кв.м.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Объекты газоснабжения	6,4
2.	Автомобильный транспорт	5,8
3.	Склады -складирование ПГС, песка, щебня и вскрышных пород	2,0 10,0
4.	Благоустройство и озеленение	1,3
5.	Рекламные конструкции	1300,0
6.	Противопожарная охранная полоса	0,02
7.	Для размещения объектов энергетики, в том числе линейно-кабельных сооружений (в случае отсутствия кадастровой стоимости земельных участков под объектами электроэнергетики)	4,89

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

5.2.3 Ставка арендной платы в рублях за кв.м. в расчете на календарный год (с 01.01.2017г.) определяется из расчета (коэффициент вида разрешенного использования в % отношении от кадастровой стоимости за 1 кв.м. земельного участка), применяемая для земельных участков вне зависимости от их местоположения на территории муниципального образования «Бакчарский район» (раздел 3 приложения 3 Решения Думы № 652 от 26.12.2016г.) :

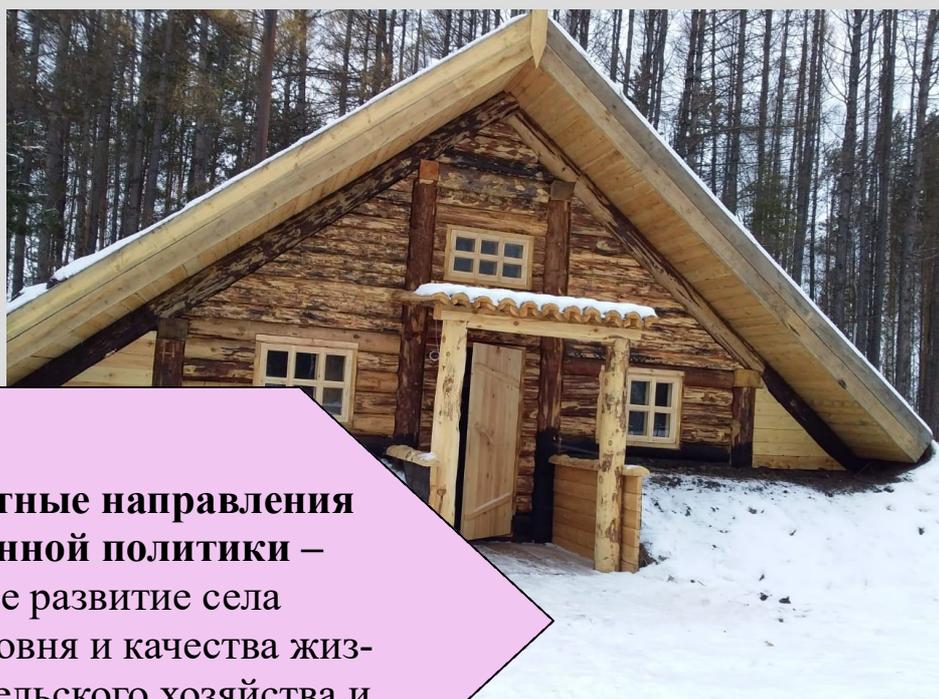
<i>№ n/n</i>	<i>Разрешенное использование земельных участков</i>	<i>Коэффициент вида разрешенно- го использования в % отношении от кадастровой стоимости</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, питомники -теплицы	0,8 22,0
2.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции) -в границах населенных пунктов -вне границ населенных пунктов	0,4 4,0
3.	Обеспечение сельскохозяйственного производства (размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, для ведения сельского хозяйства): -в границах населенных пунктов -вне границ населенных пунктов	45,0 4,0
4.	Животноводство (скотоводство, звероводство, птицеводство, свиноводство), пчеловодство, рыболовство: -размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения): -в границах населенных пунктов -вне границ населенных пунктов -выпас скота, сенокошение	45,0 4,0 0,8
5.	Воздушный транспорт: -вертолетные площадки	1,0
6.	Добыча полезных ископаемых	2,0
7.	Для размещения объектов энергетики, в том числе линейно-кабельных сооружений	1,5

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

6. Инвестиционная политика



6.1 Инвестиции в основной капитал по организациям за счет всех источников финансирования по полному кругу предприятий за 2024 год – 67,9 млн. руб.



6.2 Приоритетные направления инвестиционной политики – социальное развитие села (повышение уровня и качества жизни), развитие сельского хозяйства и промышленного производства

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

6.3 Основные инвестиционные проекты, успешно реализуемые на территории Бакчарского района:

<u>№</u> <u>п</u> <u>/</u> <u>п</u>	<u>Наименование проекта</u>	<u>Наименование организации, реализующей проект/ инвестор/ инициатор</u>	<u>Цель реализации проекта</u>	<u>Сметная стоимость проекта, млн.р</u> <u>уб.</u>	<u>Период реализации проекта</u>	<u>Кол-во создаваемых рабочих мест</u> <u>чел.</u>	<u>Контактная информация (ФИО координатора проекта, тел., e-mail)</u>
Сельское хозяйство							
1	Расширение площади многолетних ягодных насаждений	АО «Бакчарское»	Увеличение объемов производимой продукции (ягоды)	8	2018 - 2025	20 вре- мен- ных	Генеральный директор АО «Бакчарское» Иванова Юлия Иванов- на 8-38-249-22- 422 bak- charopss@ram- bler.ru
2	Разведение КРС мясного направления и организация цеха переработки мяса на базе СППК "Бакчарский фермер"	ИП Матвеева М.Г.	Увеличение объемов производства мяса и мясных полуфабрикатов	6,7	2021 - 2026	2	Матвеева М.Г.
3	Разведение КРС мясного направления	ИП Леонтьев А.И.	Увеличение объемов производства мяса	5,6	2022 - 2027	2	Леонтьев А.И.
4	Развитие мясного скотоводства	КФХ Недрогайлова Т.Г.	Увеличение объемов производства мяса	39,3	2023 - 2028	3	Недрогайлова Т.Г.
5	Развитие мясного скотоводства	ИП Глухова И.П.	Увеличение объемов производства мяса	5,5	2023 - 2028	1	Глухова И.П.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

№ п / п	Наименование проекта	Наименование организации, реализующей проект/инвестор/инициатор	Цель реализации проекта	Сметная стоимость проекта, млн.руб.	Период реализации проекта	Кол-во создаваемых рабочих мест	Контактная информация (ФИО координатора проекта, тел., e-mail)
Несельскохозяйственные виды деятельности							
1	Благоустройство Парка семейного отдыха (спортивная площадка) в с. Бакчар, Бакчарского района, Томской области	Администрация Бакчарского сельского поселения	Создание спортивной площадки с целью повышения уровня благоустройства общественных территорий	17,0	2023-2026	0	И.о. главы Бакчарского сельского поселения И.А. Пирогов, 8(38249) 21258, baksp@tomsk.gov.ru
2	Создание и обустройство зон отдыха в парке семейного отдыха села Бакчар, Бакчарского района Томской области	Администрация Бакчарского района	Создание музейного комплекса на территории парка семейного отдыха	5,7	2024-2026	0	Начальник отдела по культуре, туризму, молодежной политике и спорту Администрации Бакчарского района Федорова Елена Викторовна, 8 38 249 22 221, 9521625672elena@mail.ru
3	Капитальный ремонт МБОУ «Парбигская СОШ им. М.Т.Калашникова»	Администрация Бакчарского района	Улучшение условий для обучения детей в соответствии с требованиями законодательства	119	2025-2026	0	Начальник отдела образования Администрации Бакчарского района Матвеева Лидия Григорьевна, 8 38 249 21 560, matveeva_omc@mail0ru
4	Проект автономной газификации, в части строительства системы приема, хранения и регазификации СПГ и распределительных сетей в с.Бакчар Томской области (в рамках Программы развития газоснабжения и газификации Томской области на 2021-2025гг)	ПАО «Газпром»	Улучшение бытовых условий и повышение уровня комфорта жителей в сельской местности	1531	2021-2025	нет данных	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

6.4 Инвестиционные предложения на 2025 год

№	Наименование проекта	Наименование организации инвестора/ инициатора проекта	Цель, описание проекта
1	Разведение мясного скотоводства, посев зерновых и кормовых культур (возможно овощеводство) (с. Новая Бурка)	Администрация Бакчарского района	Разведение мясного скотоводства, посев зерновых культур и кормовых (либо овощей). Посевные площади составляют более 4000га, на территории есть помещения, пригодные для использования
2	Разработка торфяных месторождений	Администрация Бакчарского района	На территории Бакчарского района располагается 28 месторождений торфа, площадью 27416 га, запасы составляют 129943 тыс. тонн, что составляет 11,8 % от запасов Томской области. Торф содержит большое количество фосфора в связи с чем его можно использовать в отраслях сельского хозяйства. Есть необходимость дальнейших исследований.
3	Посев зерновых и кормовых культур, разведение животноводства на землях сельскохозяйственного назначения.	Администрация Бакчарского района	Посев зерновых и кормовых культур, разведение животноводства на землях сельскохозяйственного назначения. Свободная площадь земельных участков составляет 7 857 га. Межевание земельных участков проведено. На территории (вблизи с. Бакчар) имеется площадка промышленного назначения для размещения объектов для хранения и переработки продукции.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

7. Административный (управленческий) потенциал

- Перечень муниципальных услуг (согласно постановлению Администрации Бакчарского района № 518 от 23.08.2022г.):
- Уполномоченный орган – Администрация Бакчарского района

№	Наименование муниципальной услуги	Сроки предоставления
1	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения	15 рабочих дней (выдача разрешения) 7 рабочих дней (аннулирование)
2	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно	15 рабочих дней
3	Предварительное согласование предоставления земельного участка	15 рабочих дней
4	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	14 календарных дней
5	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	30 календарных дней
6	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах	14 календарных дней
7	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	25 календарных дней
8	Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию	15 рабочих дней
9	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	20 календарных дней
10	Установление публичного сервитута	20 календарных дней
11	Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	10 рабочих дней
12	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов	15 рабочих дней
13	Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества	15 рабочих дней
14	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя, землевладельца от принадлежащего им права на земельный участок	30 календарных дней

7. Административный (управленческий) потенциал

- Срок выдачи разрешительных документов на строительство и реконструкцию, и ввод объектов в эксплуатацию – 10 дней (ст. 51, 55 Градостроительного кодекса РФ)
- Предоставление информации об инвестиционном потенциале района на информационных площадках (сайты, электронные адреса): – <https://bakchar.gosuslugi.ru/>
(«Экономика»→«Инвестиционная деятельность»
→«Инвестиции») – официальный сайт Бакчарского района.
- Наличие схем территориального планирования Бакчарского района – утверждены.
- Наличие генеральных планов сельских поселений Бакчарского района – утверждены.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МО «БАКЧАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

8. Наличие предлагаемых свободных помещений и земельных участков

Информация публикуется на официальном сайте Бакчарского района <https://bakchar.gosuslugi.ru/> в разделе Имущественная поддержка субъектов МСП («Экономика»→«Экономическая политика» →«Малый бизнес»)

**Перечень муниципального имущества
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления
во владение и (или) пользование на 2025 год**

№ п/п	Адрес	Наименование объекта	Технические характеристики	Общая площадь, кв. м.	Наличие ограничения (обременения) в виде аренды		
					Наименование арендатора	Вид использования по договору	Договор аренды
1	Земельный участок	Томская область, Бакчарский район, с. Бакчар, ул. Целинная, 19а	Категория земли: земли населенных пунктов	795			
2	Нежилое строение	Томская область, Бакчарский район, Урочище Косой Лог, строение 3	Складское, зерносклад. Ангар из деревянных конструкций. Назначение: нежилое. 1-этажный Год постройки 1991.	423,7			
3	Нежилые помещения	Томская область, Бакчарский район, с. Бакчар, ул. Ленина, д. 49, пом. 1-11	Нежилые помещения на 2 этаже двухэтажного кирпичного здания	126,21			

9. Контактная информация органов государственной власти, местного самоуправления и организаций, участвующих в инвестиционном процессе

Федеральные органы

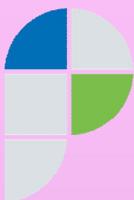


Управления Федеральной налоговой службы по Томской области

Функции:

- учет организаций и физ.лиц;
- регистрация ЮЛ и ИП;
- осуществление государственных регулируемых видов деятельности;
- ведение статистики и аналитики;
- противодействие коррупции;
- ведение реестров и проведение проверок контрагентов;
- регистрация контрольно-кассовой техники;
- аккредитация филиалов, представительство иностранных ЮЛ.

Почтовый адрес: 634061, г. Томск, пр. Фрунзе, 55
тел.: 8-(3822) 280-001; ;
единый контакт-центр



РОСРЕЕСТР
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Шегарский муниципальный отдел
(Бакcharский район) Управления
Росреестра по Томской области

Функции:

- учет изменений объекта недвижимости;
- постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимости;
- снятие с государственного кадастрового учета объекта недвижимости;
- внесение исправлений технической ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости;
- предоставление сведений ГКН;
- противодействие коррупции;
- выездное обслуживание.

Почтовый адрес: 636200, с.Бакchar, улица Ленина, 51
тел. 21-512

Департамент охотничьего и рыбного хозяйства Томской области

Функции:



- формирование рыбопромысловых участков Томской области, в том числе утверждение перечня рыбопромысловых участков Томской области по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства, определение границ рыбопромысловых участков Томской области;
- организация и проведение конкурсов на право заключения договоров о предоставлении рыбопромысловых участков;
- участие в деятельности комиссии по проведению конкурсов на право заключения договоров о предоставлении рыбопромысловых участков в случаях, когда организатором конкурсов является уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в области рыболовства;
- распределение между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов для промышленного рыболовства в пресноводных водных объектах Томской области;
- заключение договоров о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов для осуществления промышленного рыболовства в пресноводных водных объектах Томской области;
- распределение между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов для организации любительского и спортивного рыболовства;
- распределение квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов в целях обеспечения традиционного образа жизни и осуществления традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации;
- предоставление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в пользование водных биологических ресурсов, общий допустимый улов которых не устанавливается, в отношении водных биологических ресурсов внутренних вод Российской Федерации (за исключением внутренних морских вод),
- подготовка и заключение договоров пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается;
- проведение в пределах предоставленных полномочий проверок соблюдения пользователями водными биологическими ресурсами условий заключенных договоров о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов для осуществления промышленного рыболовства, договоров о предоставлении рыбопромысловых участков и договоров пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается;
- принятие решений о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов для осуществления рыболовства в целях обеспечения традиционного образа жизни и осуществления традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации;
- обеспечение деятельности комиссии по формированию и утверждению перечня рыбопромысловых участков, включающих в себя акватории внутренних вод РФ.

Почтовый адрес: 634041, г. Томск, просп. Кирова, д. 14, 5 этаж
Тел.: 8-(3822)-90-30-71; Факс: 8-(3822)-90-30-71
Web – сайт: <https://dor.tomsk.gov.ru>
e-mail: dep-orkhto@tomsk.gov.ru



Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области

Функции:

- согласование проекта разрешения на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности;
- принятие решения о создании согласительной комиссии по инициативе физического или юридического лица в случае, если инициатором создания искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, является физическое или юридическое лицо;
- выдача разрешения на создание искусственного земельного участка на водном объекте, который находится в федеральной собственности, в случае, если создается искусственный земельный участок на водном объекте, который находится в федеральной собственности и расположен на территории Томской области;
- выдача разрешения на ввод искусственно созданного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, в эксплуатацию;
- ведение Государственного кадастра особо охраняемых природных территорий областного и местного значения в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- согласование органам местного самоуправления решения о создании особо охраняемой природной территории местного значения в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

Почтовый адрес: 634041, г. Томск, просп. Кирова, д. 14,
Тел.: 8 (3822) 90-38-40;
Факс: 8 (3822) 56-36-46

Web – сайт: <https://depnature.tomsk.gov.ru>
e-mail: dpriosto@gov70.ru



Департамент инвестиций Томской области

Функции:

1. Участвует в мероприятиях по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Томской области
 - Организация и координация работ по внедрению на территории Томской области целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации
 - Содействие органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области во внедрении лучших муниципальных практик по формированию благоприятной инвестиционной среды, в том числе оказание информационно-консультационной помощи при разработке <дорожных карт> по внедрению лучших муниципальных практик
2. Содействие реализации инвестиционных проектов на территории Томской области
 - Предоставление государственной поддержки при реализации инвестиционных проектов
 - Привлечение резидентов в промышленный парк <Томск>
 - Привлечение резидентов в особую экономическую зону технико-внедренческого типа г. Томска
 - Сопровождение инвестиционных проектов по принципу <одного окна>
 - Оперативное решение возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов в рамках канала прямой связи инвесторов и руководства Томской области
3. Информационное обеспечение субъектов инвестиционной деятельности
 - Сопровождение Инвестиционного портала Томской области
 - Обновление плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры на территории Томской области
 - Актуализация Каталога инвестиционных предложений и проектов Томской области
 - Подготовка и размещение в СМИ информационных материалов, освещающих проводимые в Томской области мероприятия по улучшению инвестиционного климата
4. Государственное регулирование инвестиционной деятельности
 - Совершенствование нормативных правовых актов Томской области о механизмах защиты инвесторов и поддержки инвестиционной деятельности
 - Проведение проверки соблюдения получателями государственной поддержки условий, целей и порядка предоставления субсидий
 - Проведение мониторинга функционирования на территории Томской области промышленных парков и деятельности организаций-резидентов промышленного парка <Томск>

Почтовый адрес: 634034, г. Томск, ул. Студенческая, д. 2а,
Телефон: 8-(3822) 90-77-10 ;
Факс: 8-(3822) 90-77-29,

Web – сайт: <http://invest.tomsk.gov.ru>
e-mail: d-invest@tomsk.gov.ru



Департамент по социально- экономическому развитию
села Томской области

Функции:

- осуществляет мероприятия по привлечению инвестиций в сельское хозяйство Томской области;
- оказывает организационную, консультационную и методическую помощь органам местного самоуправления, организациям Агропромышленного комплекса и иным организациям в установленной сфере деятельности Департамента по социально- экономическому развитию села Томской области;
- предоставление субсидий на возмещение затрат по оформлению прав на объекты недвижимости, используемые в сельскохозяйственном производстве;
- предоставление субсидий на возмещение затрат по техническому оснащению сельскохозяйственного производства;
- предоставление государственной услуги по отбору инвестиционных проектов по развитию молочного скотоводства;
- предоставление субсидий на поддержку экономически значимой региональной программы развития молочного скотоводства; развития овощеводства защищенного грунта; мелиорации сельскохозяйственных земель; развития мясного скотоводства;
- предоставление субсидий на компенсацию части затрат на приобретение химических средств защиты растений;
- предоставление субсидий на поддержку элитного семеноводства;
- предоставление субсидий на поддержку племенного крупного рогатого скота молочного/мясного направления;
- предоставление субсидий на компенсацию части затрат по страхованию урожая сельскохозяйственных культур, урожая многолетних насаждений и посадок многолетних насаждений;
- предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам кредитных организаций и займам потребительских кооперативов;
- предоставление субсидий на поддержку производства льна и конопли;
- предоставление субсидий на закладку и уход за многолетними насаждениями;
- оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства
- предоставление субсидий на возмещение части затрат по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры в сельскохозяйственном производстве;
- предоставление субсидий на возмещение части затрат на закупку кормов для содержания маточного поголовья крупного рогатого скота;
- предоставление субсидий на возмещение затрат по внесению органических удобрений.

Почтовый адрес: 634003, Томская область, Томск, ул. Пушкина 16/1

Тел.: 8-(3822)-90-89-24,

Web – сайт: <https://depagro.tomsk.gov.ru/>

e-mail: dep-agro@gov70.ru



Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области

Функции:

- создание условий для надежного и качественного обеспечения потребителей Томской области электрической и тепловой энергией от источников с комбинированной выработкой (ТЭЦ, мини-ТЭЦ, ГТУ, ГПУ), природным газом;
- создание условий для обеспечения энергобезопасности Томской области, содействие в эффективном и рациональном использовании энергетических ресурсов, стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Томской области;
- содействие развитию газотранспортной системы и расширению газораспределительных сетей Томской области;
- содействие созданию новых экономических субъектов в приоритетных секторах экономики;
- повышение конкурентоспособности экономических субъектов в курируемых секторах экономики;
- создание условий для развития атомной энергетики и промышленности на территории Томской области;
- создание условий для развития ядерных технологий в медицине и других видах экономической деятельности на территории Томской области.

Почтовый адрес: 634041, г. Томск, пр. Кирова, 41, кабинет 511;

Тел.: 8-(3822)-55-50-19;

Факс: 8-(3822)-55-51-92;

Web – сайт: <https://depenerg.tomsk.gov.ru>

e-mail: d-energy@tomsk.gov.ru



Департамент по развитию инновационной и предпринимательской деятельности Томской области

Функции:

- формирование и развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства;
- создание благоприятных условий и устранение барьеров для развития бизнеса;
- формирование позитивного образа предпринимательской деятельности (пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности);
- создание новых экономических субъектов в приоритетных секторах экономики;
- создание условий для развития и реализации научно-технического и инновационного потенциала организаций НОК, субъектов инновационной деятельности;
- создание условий для вовлечения в экономический оборот результатов интеллектуальной деятельности, созданных в организациях НОК, субъектов инновационной деятельности;
- совершенствование региональной инновационной системы;
- повышение инновационной активности и восприимчивости организаций к инновациям;
- создание условий для развития и реализации кластерной политики в инновационной сфере, системы венчурного финансирования.

Почтовый адрес: 634041, г. Томск, пр. Кирова, 41

Тел.: 8-(3822)-90-55-04;

Факс: 8-(3822)-55-90-63

Web – сайт: <http://www.biznesdep.tomsk.gov.ru>

e-mail: drp@tomsk.gov.ru

Органы местного самоуправления

Наименование органов	Функции	Контактные данные
<p>Отдел по социально-экономическому развитию села</p>	<p>разработка предложений по основным направлениям аграрной политики района, совершенствованию организационной, финансово-экономической и нормативной правовой базы управления в агропромышленном комплексе района, по структурной перестройке агропромышленного комплекса района, прогнозирует его развитие;</p> <p>содействие развитию различных форм собственности и хозяйствования, формированию и деятельности рыночных инфраструктур в отраслях агропромышленного комплекса района;</p> <p>участвует в разработке и реализации инновационных и инвестиционных программ,</p> <p>организует информационное и консультационное обеспечение, выставочно-ярмарочную деятельность;</p> <p>создание эффективной системы комплексного планирования и прогнозирования социально-экономического развития МО «Бакcharский район»;</p> <p>формирование эффективной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, привлечению внебюджетных средств для агропромышленного комплекса района и малых форм хозяйствования;</p> <p>проведение районного конкурса предпринимательских проектов в рамках муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Бакcharский район»;</p> <p>создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Бакcharского района;</p> <p>содействие развитию социального партнерства.</p>	<p>636200, Томская обл., с. Бакchar, ул. Ленина, 53 Тел.: 8-(38249)-21-451; 8-(38249)-22-555</p>
<p>Отдел жизнеобеспечения и имущественных отношений</p>	<ul style="list-style-type: none"> - организация в границах Бакcharского района электро- и газоснабжения поселений, входящих в состав Бакcharского района; - содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, обеспечение функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства Бакcharского района; - создание благоприятной среды жизнедеятельности населения. - обеспечение реализации прав граждан и юридических лиц в области земельных отношений; - обеспечение эффективного управления распоряжением и рациональным использованием муниципального имущества, предоставление в аренду свободных помещений на территории Бакcharского района; - выдача, аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. 	<p>636200, Томская обл., Бакcharский р-н., с. Бакchar, ул. Ленина, 53 Тел.: 8-(38249)-21-252, 8-(38249)-21-413</p>

Наименование органов	Функции	Контактные данные
<p>Администрации сельских поселений</p>	<ul style="list-style-type: none"> - предоставление гражданам земельных участков; - выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства; - принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение; - подготовка и выдача Градостроительного плана земельного участка; - согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения; - присвоение адресов объектам недвижимости; - признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. 	<p>МО «Бакcharское сельское поселение» https://bakcharskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/;</p> <p>МО «Вавиловское сельское поселение» https://vavilovskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/;</p> <p>МО «Высокоярское сельское поселение» https://vysokoyarskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/;</p> <p>МО «Парбигское сельское поселение» https://parbigskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/;</p> <p>МО «Плотниковское сельское поселение» https://plotnikovskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/;</p> <p>МО «Поротниковское сельское поселение» https://plotnikovskoe-r69.gosweb.gosuslugi.ru/;</p>

Организации, участвующие в инвестиционном процессе

Наименование	Функции	Контактные данные
<p>АНП «Бакчарский Центр под- держки пред- принимательс- тва»</p>	<p>-оказание консалтинговых и консультационных услуг в различных сферах бизнеса (составление различных налоговых деклараций, консультирование по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета); -разработка бизнес-планов и сопровождение предпринимательских проектов, оценка эффективности данных проектов; - посредничество в привлечении банков для финансирования малого бизнеса; - юридические услуги с привлечением юристов; -поиск и подбора кадров; -проведение обучающих семинаров для предпринимателей района с участием специалистов из Томской Торгово-промышленной палатой и Администрации Томской области по интересующим вопросам; -помощь в продвижении товаров местных производителей на новые рынки.</p>	<p>636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар, ул. Ленина 53; тел. 8-(38249) - 21-496 e-mail: bakcpp@mail.ru</p>
<p>ОГКУ «Центр занятости населения Бакчарского района и горо- да Кедрового»</p>	<p>-содействие гражданам в поиске подходящей работы; -информирование о положении на рынке труда; -организация ярмарок вакансий и учебных рабочих мест; -организация профессиональной ориентации граждан; -психологическая поддержка безработных граждан; -профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование безработных граждан; -организация проведения оплачиваемых общественных работ; -организация временного трудоустройства; -социальная адаптация безработных граждан на рынке труда; -содействие самозанятости безработных граждан; -содействие безработным гражданам в переезде и переселении в другую местность; -обучение граждан пенсионного возраста, женщин в период отпуска по уходу за ребенком до достижения возраста 3 лет.</p>	<p>636200, Томская обл., Бакчарский р-н, с. Бакчар, пер. Тракторный 18-1; тел.: 8-(38249)- 23-817 e-mail: bak- char_ruk@rabot a.tomsk.ru</p>