



АДМИНИСТРАЦИЯ БАКЧАРСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2010

№ 274

О создании единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (в ред. пост. от 15.12.2022 № 842)

В соответствии с приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что организатором конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса является Администрация Бакчарского района в лице Отдела экономической политики и имущественных отношений (Александрова И.А.).

2. Создать единую комиссию по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества в составе согласно приложению 1.

2. Утвердить Регламент единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества согласно приложению 2.

3. Информация по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации

Глава района

Д.В.Донской

СОСТАВ

комиссии по проведению конкурсов или аукционов в электронном виде на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципального имущества

Зелинский Евгений Владимирович	Начальник отдела жизнеобеспечения и имущественных отношений Администрации Бакчарского района, председатель комиссии
Харин Вадим Сергеевич	Первый заместитель Главы района, заместитель председателя комиссии
Липатов Григорий Михайлович	Главный специалист Администрации Бакчарского района, секретарь комиссии
Члены комиссии	
Карелина Анна Сергеевна	Заместитель начальника отдела по вопросам имущественных отношений Администрации Бакчарского района
Никуленкина Инна Юрьевна	Ведущий специалист по земельным отношениям Администрации Бакчарского района
Мищук Петр Николаевич	Депутат Думы Бакчарского района
Свитченко Марина Александровна	Главный специалист по юридическим вопросам Администрации Бакчарского района

РЕГЛАМЕНТ

комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества

1. Регламент единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (далее – Регламент) определяет понятие, цели создания, функции, состав, и порядок деятельности комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (далее везде по тексту настоящего Регламента - единая комиссия).

2. Цель создания единой комиссии - проведение конкурса или аукциона на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

3. Деятельность единой комиссии при осуществлении своих функций осуществляется в порядке, предусмотренном Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

При проведении конкурса деятельность комиссии осуществляется в следующем порядке:

1) вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, с составлением протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе,

2) определение участников конкурса,

3) рассмотрение, рассмотрения заявок на участие в конкурсе с составлением протокола рассмотрения заявок,

4) оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе с составлением протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе,

5) определение победителя конкурса,

6) в случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора составляется протокол об отказе от заключения договора.

При проведении аукциона деятельность комиссии осуществляется в следующем порядке:

1) рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона с составлением протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе,

2) составление протокола аукциона,

3) составление протокола об отказе от заключения договора.

4. Состав единой комиссии, кандидатура председателя единой комиссии утверждается постановлением Главы района. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

Членами единой комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица,

подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов). В случае выявления в составе единой комиссии указанных лиц необходимо незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

Замена члена единой комиссии осуществляется путем внесения изменений в постановление Главы района об утверждении состава единой комиссии.

5. Единая комиссия правомочна осуществлять функции, если на заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

6. Заседания комиссии проводит председатель комиссии. При отсутствии председателя комиссии его функции осуществляет заместитель председателя комиссии.